



Saku Läte OÜ
HARJUMAA 75501, Saale, Saku
tel 614 0808
TARTU 61708, Kassisilma 7
tel 737 0018
PÄRNU 80041, Savi 7
tel 447 9179
JÕHVI 41546, Jordi tee 4
tel 337 7788

RENDI- JA TEENINDUSLEPING NR

4004096

Käesolev leping on sõlmitud Saku Läte OÜ (edaspidi "RENDILEANDJA") **Piret Harumäe**
isikus, kes tegutseb volikirja alusel ja **Riigimetsa Majandamise Keskus** (edaspidi "RENTNIK")

Aavo Urbel isikus,
kes tegutseb volikirja alusel vahel alljärgnevas:

1. KLIENT - MAKSSJA:

Klient	Riigimetsa Majandamise Keskus		
Aadress	Mõisa	3	
	tänav/talu	maja	kab/krt
	Sagadi	Haljala	
	linn/küla	vald	
	45403	Lääne-Viru	
	indeks	maakond	
Reg nr./isikukood	70004459		
Firma/allkirjastaja telefon			
Makseviis	Ulekanne		
Arvete (E-arvete) aadress	arved@rmk.ee		

2. TEENUSE OSUTAMISE KOHT

Klient	Soomaa Külastuskeskus		
Aadress	Kõrtsi-Tõramaa		
		maja	kab/krt
	Tipu	Põhja-Sakala	
	linn/küla	vald	
	71280	Viljandimaa	
	indeks	maakond	
Lisainfo			
	korrus	muu	
Kontaktisik	Aavo Urbel		
Telefon	5050158		
E-mail	aavo.urbel@rmk.ee		

3. Klient rendib veeautomaadid ja kohustub maksma ühekordse tagatise vastavalt tabelile nr 3

Tabel 3.

Nimetus
Veeautomaat CoolTouch Extra
Pudeliriiv Mono
Veepudel 18,9l

Kogus TK	Hind EUR	Summa EUR
1	0,00	0,00
2	0,00	0,00
9	0,00	0,00
Kokku summa		0,00

4. Klient kohustub tasuma veeautomaatide eest renti iga kuu vastavalt tabelile nr 4

Tabel 4.

Nimetus
Veeautomaat Extra

Kogus TK	Hind EUR	Summa EUR
1	13,00	13,00
Käibemaks 22%		2,86
Kokku summa		15,86

5. Klient kohustub tasuma saadud vee eest vastavalt tabelile nr 5

Tabel 5.

Nimetus
Vesi 18,9-L

Hind EUR	KM EUR	Summa
4,77	1,05	5,82

Hinnale on lisatud vastavalt Eesti Vabariigi seadustele lisatav käibemaks. Käibemaksumäära muutumisel muutub hind vastavalt uuele käibemaksumäärale.

Lisamärkused:

Leping jõustub seadmete üleandmise ja paigaldamise momendist.

ETTEVÕTE /digiallkirjastatud/

Piret Harumäe

KLIENT /digiallkirjastatud/

Aavo Urbel

Lepingu üldsätted

Punkt 1

Käesolev leping jõustub seadmete üleandmise ja paigaldamise momendist ning on sõlmitud tähtjaga kuni üks aasta. Kui kumbki pool kirjalikult ei ole teatanud soovist lõpetada leping 30 päeva enne lepingu tähtja möödumist, pikeneb leping automaatselt järgmiseks aastaks. Rentnik kohustub teenuse eest tasuma Rendileandja poolt esitatud arve alusel arves märgitud tähtjaks. Maksetähtaeg on 14 kalendripäeva.

Punkt 2

Rendileandja kohustub rendile andma, kohale tooma ja paigaldama joogivee "Saku Läte" veeseadmed (edaspidi "seadmed") koos veega ja kindlustama edaspidi vee "Saku Läte" kohaletoomise vastavalt piirkondade veoringide tarnegraafikule Rentniku poolt lepingus (tabelis 2) toodud aadressil. Transpordi hinnakiri on leitav Saku Läte kodulehel www.sakulate.ee

Punkt 3

Rendileandja kohustub hoidma seadmed oma kulul nõutavas tehnilises ja sanitaarses korras, vajadusel teostama renditud seadmete hooldust ja remonti.

Punkt 4

Rentnik kohustub kasutama rendile võetud vara heaperemehelikult ning vastavuses vara kasutamise otstarbega. Rentnik kohustub garanteerima Rendileandja poolt paigaldatud seadmete sihtotstarbelise ja heaperemeheliku kasutamise kõigi isikute poolt, kellel on juurdepääs seadmetele. Rentnik kannab materiaalselt vastutust nende isikute mittesihtotstarbelise tegevuse tagajärjel rikutud seadmete ja veepudelite eest. Rentnik kohustub mitte andma seadmeid kasutada kolmandatele isikutele ilma ettevõtte kirjaliku nõusolekuta. Seadmete kasutuskoha vahetus võib toimuda ainult Rendileandja kirjalikul nõusolekul. Joogivee juhusliku hävimise riisiko Täitjalt Tellijale läheb üle joogivee üleandmisega üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.

Punkt 5

Rentnik kohustub igast rikkest veeautomaadis(tes) teatama kohe Rendileandjale, Rendileandja omakorda kohustub rikke kõrvaldama esimesel võimalusel.

Punkt 6

Rentnik kohustub tasuma ühekordse tagatissumma vastavalt tabelile 3, kui lepingupoolte vahel ei lepita kokku teisiti. Tagatissumma tagastatakse Rentnikule pärast lepingu lõppemist 10. päeva jooksul tema arveldusarvele.

Punkt 7

Rentnikul ei ole õigust kasutada OÜ Saku Läte`le kuuluvates seadmetes muud vett peale joogivee "Saku Läte" ja täita iseseisvalt veepudeleid. Rentniku kohustuse rikkumise korral on Rendileandjal õigus nõuda Rentnikult leppetrahvi 25 eurot ning tehtud kulutuste hüvitamist osas, mida leppetrahv ei kata.

Punkt 8

Rentnik kohustub tasuma renti OÜ Saku Läte seadmete kasutamise eest vastavalt tabelile 4, samuti tasuma vee eest vastavalt esitatud arvetele tabelis 5 toodud hindade alusel (tellitud vee kogus ja pudelite arv võivad muutuda vastavalt Rentniku soovile). Lepingu lisad ja poolte kirjalikud kokkulepped on käesoleva lepingu lahutamatuks osadeks. Rentnik kohustub tasuma iga gaasibalooni vahetuse eest tasu vastavalt Saku Läte OÜ kehtivale hinnakirjale, mis on leitav Rendileandja kodulehelt <https://sakulate.ee> Rendileandja jätab endale õiguse muuta hindasid vastavalt inflatsioonile.

Punkt 9

Kui Rentnik ei tasu arvet punktis 1 nimetatud määratud tähtjaks, on Rendileandjal õigus kohaldada viivist 0,015% tasumata summalt iga viivitatud päeva eest, kuni kohustusekohase täitmiseni.

Punkt 10

Rendileandjal on õigus tähtjaks tasumata arvete võlgnevuse sissenõudmiseks edastada vastavad nõuded menetluseks inkassoettevõttele. Võlgnevuse sissenõudmisega seotud kulud tasub Rentnik.

Punkt 11

Seadmete mitteotstarbelisel ja hooletul kasutamisel on Rendileandjal õigus koheselt leping lõpetada ning nõuda kahjude hüvitamist vastavalt seadmete tegelikule maksumusele, mis on näidatud üleandmise - vastuvõtmise aktis. Seadmete maksumuse hüvitamine Rentniku poolt toimub vastavalt esitatud arvele, kui lepingupooled ei lepi kokku teisiti.

Punkt 12

Ühe poole nõudmisel on pooltel õigus lõpetada leping ennetähtaegselt, teatades sellest teisele lepingupooltele kirjalikult ette vähemalt 30 päeva. Lepingu lõpetamisel kohustub Rentnik kohe esimesel nõudmisel tagastama Rendileandjale puhtad, töökorras, edasiseks kasutamiseks kõlblikud seadmed.

Punkt 13

Käesoleva lepinguga reguleerimata küsimustes lähtutakse Eesti Vabariigis kehtivatest seadustest. Lepingu täitmisest, tõlgendamisest, muutmisest või lõpetamisest tulenevad erimeelsused ja vaidlused lahendavad pooled vastastikusel mõistmisel põhinevate läbirääkimiste teel, kokkuleppe mittesaavutamisel Harju Maakohtus.

Punkt 14

Allkirjaga käesoleval lepingul kinnitab Rentnik, et on tutvunud lepinguga ning on selle sisust ja endale võetud õigustest ning kohustustest täielikult aru saanud.

Punkt 15

Käesolev leping on allkirjastatud kas digitaalselt või paberkandjal kahes võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks jääb Rentnikule ja üks Rendileandjale.

